

Số: 580/TB-THADS

Châu Thành, ngày 31 tháng 07 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 38/2023/DS-ST ngày 16 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 157/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 05 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh và bản trích đo chính lý bản đồ địa chính số 4862 ngày 15/6/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai Tây Ninh – chi nhánh Châu Thành;

Căn cứ Thông báo số: 574/TB-THADS ngày 26 tháng 07 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

Đến hết ngày 30/07/2024 là thời hạn cuối để nộp hồ sơ đăng ký lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Châu Thành chỉ nhận được 01 (một) hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của ông Nguyễn Thế Vinh, sinh năm 1972. Địa chỉ: ấp Gò Nổi, xã Ninh Điền, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh là Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - CN Đông Nam Bộ. Địa chỉ trụ sở: Số 168, đường Nguyễn Văn Rốp, khu phố Gia Huỳnh, phường Trảng Bàng, thị xã Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh.

- Tài sản thẩm định giá là:

- Quyền sử dụng đất diện tích 5249 m² thửa 381, Tờ bản đồ 26, đất trồng cây hành năm khác, Thời hạn sử dụng đến năm 2030. Trích đo từ thửa 2437, tờ bản đồ số 2 (theo BĐDC VN 299) Giấy chứng nhận số 03000 QSDĐ/656/QĐ-UB (H) cấp ngày 14/11/1998 cho hộ ông Nguyễn Thế Vinh đứng tên. Địa chỉ thửa đất: ấp Gò Nổi, xã Ninh Điền, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh.

Qua xem xét, Chi cục THADS huyện Châu Thành nhận thấy Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ đáp ứng được điều kiện theo quy định của pháp luật và Quy trình do Tổng cục THADS ban hành theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020. Vì vậy, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Châu Thành lựa Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ làm đơn vị để ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản nêu trên. Đề nghị Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ, liên hệ Chi cục THADS huyện Châu Thành để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Chi cục THADS huyện Châu Thành thông báo để đương sự và Công ty Cổ phần thẩm định giá và Dịch vụ tài sản Toàn Cầu - CN Đông Nam Bộ được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Tổng cục THADS (đăng tải);
- Trang TTĐT CTHADS Tây Ninh (đăng tải);
- Công ty CP TĐG và DVTS Toàn Cầu – CN Đông Nam Bộ (t/h);
- Chi cục THADS huyện Châu Thành (để niêm yết)
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Trọng Dũng